ỦY BAN NHÂN DÂN **PHƯỜNG TRẦN LÃM**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1679 /UBND-KTHTĐT	*Phường Trần Lãm, ngày 10 tháng 11 năm 2026*
V/v đôn đốc thực hiện thu nộp thuế SDĐPNN năm 2026, cài đặt ứng dụng Etax Mobile trên địa bàn phường Trần Lãm	

Kính gửi:
- Thuế cơ sở 8 tỉnh Hưng Yên;
- Các phòng, đơn vị thuộc phường Trần Lãm;
- Tổ trưởng các tổ dân phố thuộc phường Trần Lãm.

Thực hiện công tác thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp, UBND phường đã triển khai Công văn số 761/UBND-KTHTĐT ngày 17/6/2026 về việc tuyên truyền cài đặt và thu nộp thuế Sử dụng đất phi nông nghiệp (SDĐPNN) năm 2026 bằng phương thức điện tử qua ứng dụng eTax Mobile và các hình thức thanh toán không dùng tiền mặt và Công văn số 880/UBND-KTHTĐT ngày 09/07/2026 về việc triển khai thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2026; trong đó, thời hạn nộp thuế SDĐPNN chậm nhất là ngày 31/10 hàng năm; Tuy nhiên, theo kết quả tổng hợp nộp thuế SDĐPNN năm 2026, tính đến hết ngày 31/10/2026, tỷ lệ nộp thuế SDĐPNN mới đạt 74% so với dự toán giao năm 2026.

Để đảm bảo chỉ tiêu thu thuế SDĐPNN năm 2026, UBND phường yêu cầu các phòng, đơn vị, tổ dân phố tập trung thực hiện các nhiệm vụ sau:

1. Tổ trưởng các tổ dân phố:

- Thông báo toàn thể hộ gia đình, cá nhân có nghĩa vụ nộp thuế SDĐPNN trên địa bàn về việc thực hiện nghĩa vụ thuế năm 2026 theo quy định.

Hiện nay còn 15/36 đơn vị tổ dân phố chưa có số thu (các khu vực: Vũ Lạc, Vũ Chính, Vũ Đông, Tây Sơn); đề nghị đẩy nhanh triển khai việc thu thuế đảm bảo tiến độ thu thuế, hoàn thành chậm nhất là **20/11/2026.**

- Tổ chức rà soát, lập danh sách các hộ gia đình, cá nhân chưa thực hiện nộp thuế; phối hợp với Tổ chuyển đổi số cộng đồng tuyên truyền hướng dẫn hỗ trợ người dân cài đặt, sử dụng ứng dụng eTax Mobile, tra cứu thông tin và thực hiện nộp thuế.

- Kịp thời tổng hợp các trường hợp có khó khăn, vướng mắc về thông tin người nộp thuế, thửa đất hoặc thao tác nộp thuế điện tử, báo cáo UBND phường để phối hợp giải quyết.

2. Hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng nộp thuế SDĐPNN:

- Căn cứ thông báo nộp thuế do cơ quan thuế cung cấp, chủ động kiểm tra thông tin và thực hiện nộp thuế SDĐPNN qua ứng dụng eTax Mobile hoặc các hình thức thanh toán không dùng tiền mặt khác theo hướng dẫn của cơ quan thuế.

- Trường hợp cần hỗ trợ cài đặt, sử dụng ứng dụng eTax Mobile hoặc thực hiện nộp thuế, đề nghị các hộ gia đình, cá nhân liên hệ với Tổ dân phố nơi cư trú để được bộ phận chuyên môn hướng dẫn, hỗ trợ kịp thời.

- Đối với các trường hợp chưa kê khai hoặc có thông tin sai lệch trên sổ bộ thuế, đề nghị người dân thực hiện kê khai, nộp hồ sơ tại cơ quan thuế hoặc liên hệ UBND phường Trần Lãm (gặp trực tiếp đ/c Nguyễn Thị Hà, phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị) để được hướng dẫn, phối hợp bổ sung, điều chỉnh hồ sơ theo yêu cầu của cơ quan có thẩm quyền.

- Chủ động thực hiện nghĩa vụ thuế đúng thời hạn theo thông báo của cơ quan thuế. Trường hợp nộp thuế quá thời hạn quy định, người nộp thuế phải thực hiện nghĩa vụ tiền chậm nộp theo quy định của pháp luật về quản lý thuế.

3. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị:

- Chủ trì, phối hợp Thuế cơ sở 8 tỉnh Hưng Yên, các tổ dân phố và Tổ chuyển đổi số cộng đồng tổ chức tuyên truyền, hướng dẫn, đôn đốc người nộp thuế cài đặt ứng dụng eTax Mobile và thực hiện nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2026, phấn đấu hoàn thành chỉ tiêu thu ngân sách được giao.

- Tổ chức tuyên truyền, hướng dẫn người dân:

+ Kiểm tra thông tin người nộp thuế, thông tin thửa đất và thông báo nộp thuế;

+ Cài đặt, đăng nhập và sử dụng ứng dụng eTax Mobile theo hướng dẫn chính thức của cơ quan thuế.

+ Tra cứu nghĩa vụ thuế SDĐPNN theo sổ bộ Thuế SDĐPNN do Thuế cơ sở 8 tỉnh Hưng Yên cung cấp;

+ Thực hiện nộp tiền thuế điện tử qua ứng dụng eTax Mobile hoặc các phương thức thanh toán hợp pháp khác theo hướng dẫn của cơ quan thuế;

- Phối hợp với Tổ trưởng và các tổ chức chính trị - xã hội vận động, đôn đốc người dân chủ động kiểm tra thông báo thuế, thực hiện nộp thuế đúng thời hạn; hỗ trợ người cao tuổi, người không có thiết bị thông minh hoặc gặp khó khăn trong thao tác điện tử tiếp cận phương thực nộp thuế phù hợp.

- Chủ trì phối hợp với Thuế cơ sở 8 tỉnh Hưng Yên trong việc rà soát, xác minh, cung cấp thông tin chuyên môn về đất đai phục vụ công tác quản lý thuế SDĐPNN theo chức năng, nhiệm vụ được giao.

- Phối hợp kiểm tra, xác nhận hoặc cung cấp thông tin có căn cứ về thửa đất (vị trí, địa chỉ, tuyến đường, đoạn đường, vị trí theo bảng giá đất và hồ sơ quản lý đất đai có liên quan) khi có đề nghị của cơ quan thuế.

4. Phòng Văn hóa - Xã hội:

- Đẩy mạnh tuyên truyền người dân nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp, kê khai đầy đủ thông tin khi chưa có mã số thuế và mã số sử dụng đất phi nông nghiệp.

- Đối với các trường hợp chậm nộp do chưa có thông tin đề nghị liên hệ công chức phụ trách Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị để triển khai thu thuế và tiền chậm nộp theo đúng quy định.

- Đẩy mạnh và nâng cao tỷ lệ cài đặt ứng dụng Etax Mobile trên địa bàn phường đảm bảo công khai thu đúng, thu đủ và đúng thời gian quy định.

5. Đề nghị Thuế cơ sở 8 tỉnh Hưng Yên: Là đầu mối tiếp nhận, hướng dẫn và xử lý hồ sơ khai thuế SDĐPNN thuộc thẩm quyền theo Quy định tại Điều 25 Thông tư số 89/2026/TT-BTC ngày 30/6/2026 và các quy định pháp luật có liên quan, cụ thể:

- Trường hợp hồ sơ có thông tin chưa đầy đủ hoặc chưa đủ căn cứ xác định nghĩa vụ thuế, đề nghị cơ quan thuế có văn bản đề nghị cơ quan chuyên môn có thẩm quyền phối hợp cung cấp, xác minh, bổ sung thông tin theo quy định. Thực hiện xác định số thuế phải nộp, ban hành thông báo nộp thuế và hướng dẫn người dân thực hiện nghĩa vụ tài chính theo thẩm quyền.

- Thường xuyên phối hợp với UBND phường trong công tác thu thuế SDĐPNN, hỗ trợ và giải quyết các khó khăn, vướng mắc phát sinh trong quá trình thực hiện nghĩa vụ thuế theo thẩm quyền.

- Cung cấp số liệu về tình hình cài đặt, sử dụng ứng dụng eTax Mobile và kết quả thu nộp thuế SDĐPNN trên địa bàn phường để làm căn cứ đánh giá, đôn đốc và triển khai các nhiệm vụ tiếp theo.

6. Đề nghị Đảng ủy, UB MTTQ Việt Nam phường và các tổ chức chính trị - xã hội:

Phối hợp tuyên truyền, vận động đảng viên, đoàn viên, hội viên và Nhân dân thực hiện đúng quy định về thuế SDĐPNN; lồng ghép nội dung tuyên truyền, hướng dẫn sử dụng dịch vụ thuế điện tử trong các buổi sinh hoạt, hội nghị và hoạt động tại khu dân cư.

Nhận công văn này, yêu cầu trưởng các phòng, đơn vị, các tổ dân phố, các hộ gia đình, cá nhân phối hợp Cơ sở thuế 8 tập trung triển khai thực hiện để hoàn thành chỉ tiêu thu thuế SDĐPNN trên địa bàn phường./.

Nơi nhận:
- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- Như kính gửi;
- Lưu: VT, KTHTĐT.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D PHƯỜNG TRẦN LÃM T. HƯNG YÊN

Phạm Thị Lan Anh