

Số: 3573/QĐ-UBND

Phường Trần Lâm, ngày 25 tháng 9 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thành lập Tổ kiểm tra việc chấp hành pháp luật đất đai, xây dựng,
Môi trường, Phòng cháy, Chữa cháy khu vực Vũ Chính (cũ)
trên địa bàn phường Trần Lâm**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG TRẦN LÃM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Luật xử lý vi phạm hành chính ngày 20/6/2012; Luật số 67/2020/QH14 ngày 13/11/2020 và Luật số 88/2025/QH15 ngày 25/6/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của luật xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật số 62/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Luật Bảo vệ môi trường số 72/2020/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ số 55/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 105/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2915/QĐ-UBND ngày 16/7/2026 của Chủ tịch UBND phường Trần Lâm về việc phân công nhiệm vụ Chủ tịch, các phó Chủ tịch và Ủy viên Ủy ban nhân dân phường Trần Lâm, nhiệm kỳ 2026-2031;

Theo đề nghị của Chánh Văn phòng HĐND và UBND và Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Thành lập Tổ kiểm tra việc chấp hành Luật đất đai, xây dựng, Môi trường, Phòng cháy, Chữa cháy khu vực Vũ Chính (cũ) trên địa bàn phường Trần Lãm, gồm các ông (bà) có tên sau đây:

1. Tổ trưởng: Bà Phan Thị Thu Hằng, Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường.

2. Các Tổ phó:

- Ông Bùi Văn Hà, Phó trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường;
- Ông Phạm Văn Phong, Phó trưởng Công an phường.

3. Các tổ viên:

- Ông Đồng Văn Tuân, Phó chánh Văn phòng HĐND và UBND phường;
- Ông Phan Văn Khánh, Công chức phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường;
- Ông Đoàn Văn Tuyên, Công chức phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường;
- Ông Đặng Ngọc Khiết, Công chức phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường;
- Bà Nguyễn Thị Hương Giang, Công chức Văn phòng HĐND và UBND phường;
- Bà Đặng Thị Hồng Khánh, Công chức phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường;
- Ông Phạm Văn Hơn, Tổ trưởng tổ dân phố Trường Hải.

Điều 2. Nhiệm vụ và quyền hạn của Tổ kiểm tra:

- Tổ kiểm tra có nhiệm vụ tiến hành kiểm tra, rà soát hồ sơ pháp lý về nguồn gốc, quá trình sử dụng đất, quá trình hình thành các tài sản có trên đất, quá trình thực hiện đầu tư dự án, việc chấp hành các quy định về Môi trường, Phòng cháy, Chữa cháy và kịp thời tham mưu, đề xuất cấp có thẩm quyền giải quyết, xử lý vi phạm theo quy định (nếu có);

- Tổ trưởng Tổ kiểm tra chịu trách nhiệm tổ chức, chỉ đạo hoạt động của Tổ kiểm tra; chỉ đạo tổng hợp tình hình, đánh giá kết quả thực hiện; báo cáo kết quả kiểm tra về thường trực UBND phường; kịp thời đề xuất cấp có thẩm quyền những khó khăn vướng mắc trong quá trình thực hiện. Trường hợp cần thiết, Tổ trưởng Tổ kiểm tra quyết định việc bổ sung, thay thế thành viên Tổ, trưng dụng thành viên và huy động nhân lực, máy móc, thiết bị thực hiện nhiệm vụ được giao.

- Tổ kiểm tra được sử dụng con dấu của đơn vị mình trong quá trình thực hiện nhiệm vụ liên quan. Thành viên Tổ kiểm tra hoạt động theo chế độ kiêm nhiệm; chịu trách nhiệm trước Tổ trưởng về nhiệm vụ được phân công.

Thời gian tổ chức, thực hiện việc kiểm tra: Trong tháng 9 năm 2026.

- Tổ kiểm tra tự giải thể khi hoàn thành nhiệm vụ.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế Quyết định 3476/QĐ-UBND ngày 16/9/2026 của Chủ tịch UBND phường Trần Lâm.

Các ông (bà) có tên tại Điều 1; Chánh Văn phòng HĐND và UBND phường, Trưởng các phòng, đơn vị thuộc phường Trần Lâm và các tổ chức cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy - HĐND phường;
- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KTHTĐT, TKT.



KI CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phạm Thị Lan Anh